

**Amt für Bodenmanagement Heppenheim  
-Flurbereinigungsbehörde-**

Odenwaldstraße 6  
64646 Heppenheim  
Tel.: 0611 535 8000  
E-Mail: info.afb-heppenheim@hvbh.hessen.de



**2-HP-05-08-94-01-B-0006#008**

**Flurbereinigungsverfahren Mossautal - Ober-Mossau, Az.: F 894**

**Öffentliche Bekanntmachung**

**Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes und Ladung zum Anhörungstermin**

Im Flurbereinigungsverfahren F 894 Mossautal - Ober-Mossau wird zur Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes und Anhörung der Beteiligten gem. § 59 Flurbereinigungs-gesetz (FlurbG) vom 16. März 1976 (BGBl. I, S. 546) in Verbindung mit dem Hessischen Aus-führungsgesetz zum FlurbG vom 29. November 2010 (GVBl. I S. 426) in der jeweils gel-tenden Fassung geladen.

Beteiligte sind gemäß § 10 FlurbG

- die Teilnehmer am Flurbereinigungsverfahren (Eigentümer und Erbbauberechtigte der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke),
- alle Nebenbeteiligten gem. § 10 Nr. 2 FlurbG, insbesondere die Inhaber von Rechten an den zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung beschränken, die vom Verfah-ren betroffenen Körperschaften des öffentlichen Rechts, Wasser- und Bodenver-bände,
- die Eigentümer von nicht zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken, die zur Errichtung fester Grenzzeichen an der Grenze des Flurbereinigungsgebiets mit-zuwirken haben (Angrenzer an das Flurbereinigungsgebiet gemäß § 56 FlurbG).

## I. Offenlegung der Unterlagen

**Der Flurbereinigungsplan von Mossautal - Ober-Mossau liegt zur Einsichtnahme und Auskunftserteilung für die Beteiligten mit seinen Bestandteilen:**

**am Montag den 16. September 2024**  
**von 8:00 Uhr – 12:00 Uhr und von 14:00 Uhr – 18:00 Uhr**

**am Dienstag den 17. September 2024**  
**von 8:00 Uhr – 12:00 Uhr und von 13:30 Uhr – 16:00 Uhr**

**am Mittwoch den 18. September 2024**  
**von 8:00 Uhr – 12:00 Uhr und von 13:30 Uhr – 16:00 Uhr**

**im Rathaus Ortsstraße 124, 64756 Mossautal, Sitzungszimmer im ersten OG aus.**

Für Auskünfte über die Abfindung und für Erläuterung der Unterlagen sind während dieser Zeiten Beschäftigte der Flurbereinigungsbehörde anwesend. Auf Wunsch wird den Beteiligten die neue Feldeinteilung an Ort und Stelle erläutert. Bitte bringen Sie Ihre Unterlagen mit.

## II. Anhörungstermin

**Zur Anhörung der Beteiligten gemäß § 59 Abs. 2 FlurbG wird geladen am**

**Donnerstag, den 19. September 2024**

**um 10 Uhr**

**im Rathaus Ortsstraße 124, 64756 Mossautal, Sitzungssaal im ersten OG**

Im Anhörungstermin erhalten die Beteiligten Gelegenheit, sich zu den Ergebnissen des Flurbereinigungsverfahrens zu äußern.

**Dieser Termin dient vorrangig zur Anhörung und Aufnahme der Widersprüche gegen den Flurbereinigungsplan. Die Teilnahme an dem Termin ist freigestellt.**

Beteiligte, die zur Wahrnehmung des Anhörungstermins verhindert sind, können sich durch einen Bevollmächtigten vertreten lassen. Hierzu ist eine schriftliche Vollmacht erforderlich, diese muss beglaubigt sein.

Nutzen Sie bitte, die für die Flurbereinigung notwendige Vorlage, diese finden Sie bei Downloads unter Flurbereinigungsplan über die Internetadresse <https://hvbg.hessen.de/F894>. Eine Entschädigung für Zeitversäumnis oder Verdienstausschluss durch die Wahrnehmung des Termins kann nicht gewährt werden.

### III. Veröffentlichung

Die Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes und der Ladung zum Anhörungstermin werden in der Gemeinde Mossautal, der Gemeinde Reichelsheim, der Gemeinde Wald-Michelbach, der Gemeinde Grasellenbach und der Gemeinde Fürth und in den Städten Michelstadt, Erbach, Oberzent öffentlich bekanntgemacht.

Darüber hinaus ist die Bekanntgabe bei Downloads unter Flurbereinigungsplan über die Internetadresse <https://hvbg.hessen.de/F894> abrufbar.

### IV. Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen den bekannt gegebenen Flurbereinigungsplan F 894 Mossautal - Ober-Mossau steht den Beteiligten der Rechtsbehelf des Widerspruchs zu.

Neben dem nach § 59 Abs. 2 Satz 1 des Flurbereinigungs-gesetzes in einem Anhörungstermin vorzubringenden Widerspruch gegen den Flurbereinigungsplan kann auch innerhalb von **zwei Wochen** nach dem Anhörungstermin schriftlich oder zur Niederschrift Widerspruch gegen den Flurbereinigungsplan bei dem Amt für Bodenmanagement Heppenheim, Odenwaldstraße 6, 64646 Heppenheim, erhoben werden.

Die Frist wird auch gewahrt, wenn der Widerspruch bei der Spruchstelle für Flurbereinigung beim Hessischen Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation, Schaperstraße 16, 65195 Wiesbaden erhoben wird.

Vorherige Eingaben oder Vorsprachen beim Amt für Bodenmanagement oder sonstigen Stellen haben keinerlei rechtliche Wirkung.

### V. Datenschutz

Die Datenschutzerklärung für das Flurbereinigungsverfahren kann im Internet unter der Internetadresse <https://hvbg.hessen.de/datenschutz> eingesehen werden oder unter <https://hvbg.hessen.de/verfahren-nach-dem-flurbereinigungs-gesetz-afb-heppenheim>.

Amt für Bodenmanagement Heppenheim

Heppenheim, den 23.07.2024

(LS)

Im Auftrag

gez. Uhlig

(Verfahrensleitung)